**Итоговый документ публичных слушаний**

По вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу:

Тульская область, Щекинский район, МО р.п. Первомайский, р.п. Первомайский, Первомайский проезд, в районе дома 1а, площадью 156 кв.м.

Дата проведения: 08.09.2015г.

Количество участников: 19 чел.

Публичные слушания назначены решением Собрания депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района 14 августа 2015 г. № 14-75 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков».

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом МО р.п. Первомайский Щекинского района, решением Собрания депутатов муниципального образования р.п. Первомайский Щекинского района от 23 ноября 2006 г. № 18-63 «Об утверждении положения «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании р.п. Первомайский Щекинского района» со дня опубликования решения о проведении публичных слушаний их участники считаются оповещенными о времени и месте проведения публичных слушаний. Решение Собрания депутатов муниципального образования р.п. Первомайский Щекинского района о назначении публичных слушаний по данному вопросу было опубликовано в информационном бюллетене Собрания депутатов и администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района «Первомайские вести» 19.08.2015 № 4 (15) и на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района.

Тема публичных слушаний:

1.Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «**парковки перед объектами обслуживающих и коммерческих видов использования**», расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО р.п. Первомайский, р.п. Первомайский, Первомайский проезд, в районе дома 1а, площадью 156 кв.м.

Земельный участок, расположенный по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО р.п. Первомайский, р.п. Первомайский, Первомайский проезд, в районе дома 1а, согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, утвержденным решением Собрания депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района от 22 марта 2012 г. №40-194, расположен в территориальной зоне Ж-1А (зона индивидуальной усадебной жилой застройки), где размещение парковки перед объектами обслуживающих и коммерческих видов использования, допускается как условно разрешенный вид использования. Зона выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых территорий из отдельно стоящих жилых домов усадебного типа с минимально разрешенным набором услуг местного значения.

В вышеуказанной зоне допустим условно разрешенный вид использования земельного участка **«парковки перед объектами обслуживающих и коммерческих видов использования»**.

В результате обсуждения по вопросу «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО р.п. Первомайский, р.п. Первомайский, Первомайский проезд, в районе дома 1а было принято следующее решение:

Одобрить предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «**парковки перед объектами обслуживающих и коммерческих видов использования**», расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО р.п. Первомайский, р.п. Первомайский, Первомайский проезд, в районе дома 1а.

В результате обсуждения вопросов по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка было принято следующее решение:

1. Поддержать проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования вышеуказанного земельного участка.

2. Направить итоговый документ публичных слушаний, протокол публичных слушаний в Собрание депутатов муниципального образования р.п. Первомайский Щекинского района.

3. Опубликовать настоящий итоговый документ публичных слушаний в информационном бюллетене Собрания депутатов и администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района «Первомайские вести» и на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района.

Заместитель председателя комиссии: П.И. Мамай

Секретарь комиссии: Ю.М. Переславская